

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Объект незавершенного строительства		Раздел 1 Лист 1	
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
16 октября 2020г.			
Кадастровый номер:	26:12:031002:1548		
Номер кадастрового квартала:	26:12:031002		
Дата присвоения кадастрового номера:	16.12.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер 204; Инвентарный номер 31867; Кадастровый номер 26:12:31867/192:0000/А		
Адрес:	Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Чехова, 138		
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	25		
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее просектируемое значение:	тип	значение	единица измерения
	площадь	0	в квадратных метрах
Проектируемое назначение:	объект незавершенного строительства, Нежилое здание		
Кадастровая стоимость, руб.:	7743.64		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	26:12:031002:7197		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с основной характеристикой: площадь 3258,9 кв.м.		
Получатель выписки:	Горбатовых Алина Александровна (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СМУ-2 "ЮГКОМСТРОЙ", ИНН: 2635235023		



полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

Государственный регистратор прав О.А. Павличева

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Объект незавершенного строительства		
вид объекта недвижимости		
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 3		
16 октября 2020г.		
Кадастровый номер: 26:12:031002:1548		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК " СМУ-2 "ЮГКОМСТРОЙ", ИНН: 2635235023, ОГРН: 1182651010090
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 26:12:031002:1548-26/097/2020-7 16.10.2020 13:29:39
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи имущества с переуступкой прав и обязанностей по Договору аренды земельного участка в границах земель муниципального образования г.Ставрополь Ставропольского края (для завершения строительства объекта) №8690 от 06.04.2020, Выдан 07.10.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют



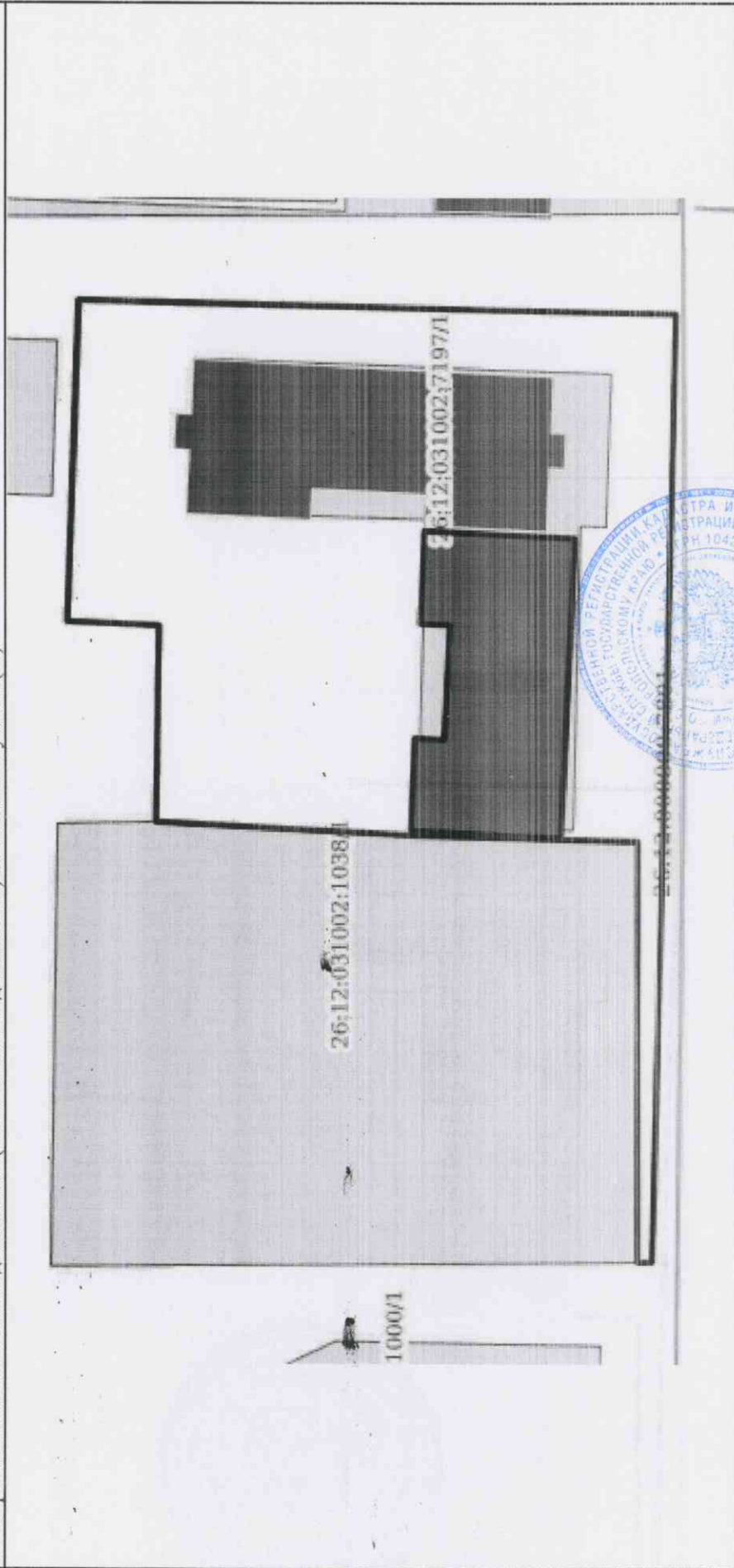
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Государственный регистратор **Фав** О.А. Павличева

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Объект незавершенного строительства вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
16 октября 2020г.			
Кадастровый номер: 26:12:031002:1548			

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:600	Условные обозначения:
Государственный регистратор прав	подпись
	инициалы, фамилия

О.А.Павличева

М.П.