

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Объект незавершенного строительства		Раздел 1 Лист 1	
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
16 октября 2020г.			
Кадастровый номер: 26:12:031002:1782			
Номер кадастрового квартала: 26:12:031002			
Дата присвоения кадастрового номера: 16.12.2011			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 30775; Кадастровый номер 26:12:031002:0175:30775/192:0000/А 27.02.2009			
Адрес: Ставропольский край, г. Ставрополь, улица Чехова, 138, в квартале 208			
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %: 29			
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:		тип	значение
		площадь застройки	538,8
		единица измерения в квадратных метрах	
Проектируемое назначение: объект незавершенного строительства, Нежилое здание			
Кадастровая стоимость, руб.: 8982,62			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 26:12:031002:7197			
Виды разрешенного использования: данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки: Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с наименованием: Объект незавершенного строительства-жилой дом, назначение: Нежилое здание. Площадь застройки: 538,8 кв.м. Степень готовности объекта: 29%..			
Получатель выписки: Горбатовых Алина Александровна (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СМУ-2 "ЮГКОМСТРОЙ", ИНН: 2635235023			



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Государственный регистратор Мрав О.А. Павличева

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
16 октября 2020г.		Всего листов выписки: 3	
Кадастровый номер: 26:12:031002:1782			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК " СМУ-2 "ЮГКОМСТРОЙ", ИНН: 2635235023, ОГРН: 1182651010090
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 26:12:031002:1782-26/097/2020-7 16.10.2020 13:29:39
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи имущества с переуступкой прав и обязанностей по Договору аренды земельного участка в границах земель муниципального образования г.Ставрополь Ставропольского края(для завершения строительства объекта) №8690 от 06.04.2020, Выдан 07.10.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

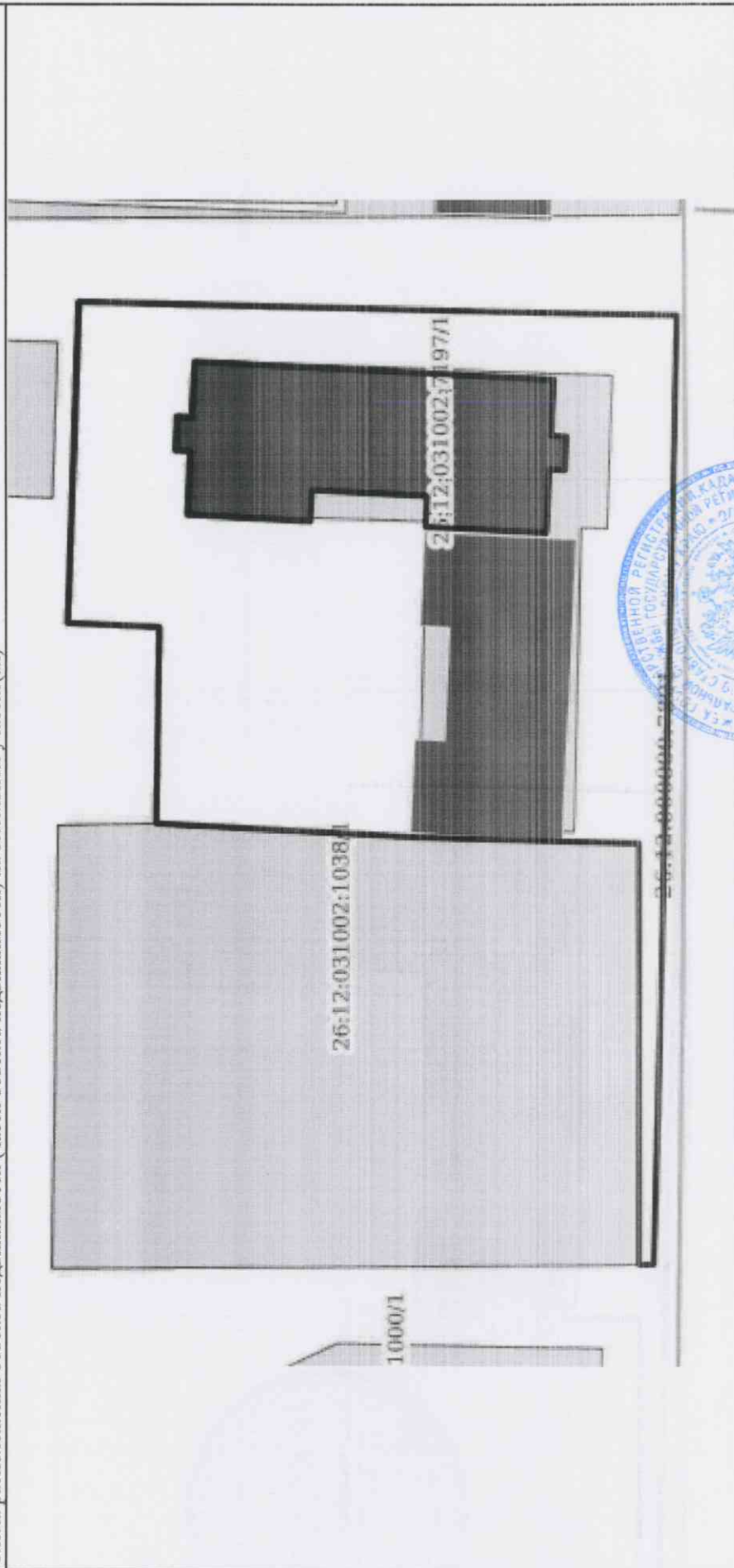
Государственный регистратор прав М.П. О.А. Павличева

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Объект незавершенного строительства вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3
16 октября 2020г.		Всего листов выписки: 3	
Кадастровый номер: 26:12:031002:1782			

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:600	Условные обозначения:
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

Государственный регистратор прав. О.А. Павличева